

Piamonte, 29 de Marzo de 2022

A la
Secretaria de Hábitat
Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat

Ref. INFORME TÉCNICO SOBRE APTITUD HIDRÁULICA

INTRODUCCIÓN:

En el presente informe técnico se detallan los aspectos hídricos de la manzana 79/O de esta Localidad, a los efectos de ser presentado para el Programa casa Propia-Construir Futuro.

CONSIDERACIONES:

Para dar respuesta a los pedidos respecto a la temática hídrica de la mencionada manzana se realizó un estudio de niveles, consultando relevamientos previos, cartas topográficas, documentación fotográfica de períodos de lluvias intensas, etc.

La determinación de las cotas incluye el análisis de la topografía existente y la lámina de lluvia, como así también la aplicación de la normativa vigente que regula los aspectos de cotas de umbral mínimas.

ALTURAS O NIVELES RECOMENDADOS:

Con respecto a la manzana 79/O, situada entre las calles San Martín, Balcarce, Moreno y Patricias Argentinas, se determina que su cota IGN de terreno natural es 113,56 mediante la aplicación de los parámetros establecidos en la normativa vigente se obtiene que la cota de umbral requerida es:

$$\text{Cota Umbral} = 113,56 + 0,40 = 113,96 \text{ IGN}$$

Además, se informa el dato histórico de Cota máxima de inundación = 111,00

CONSIDERACIONES FINALES:

Los valores establecidos para la cota de umbral corresponden a un análisis realizado con la información obrante y disponible. Además se aclara que dichos valores se consideran mínimos a garantizar en las nuevas obras a ejecutar.

ULISES PABLO BANCHIO
INGENIERO AGRIMENSOR – I.CO.P.A.. 1-0154
Tel./Fax: 03406-498614/Cel. 15403431
San Martín de las Escobas

CARLOS A. BONGIOVANNI
PRESIDENTE

